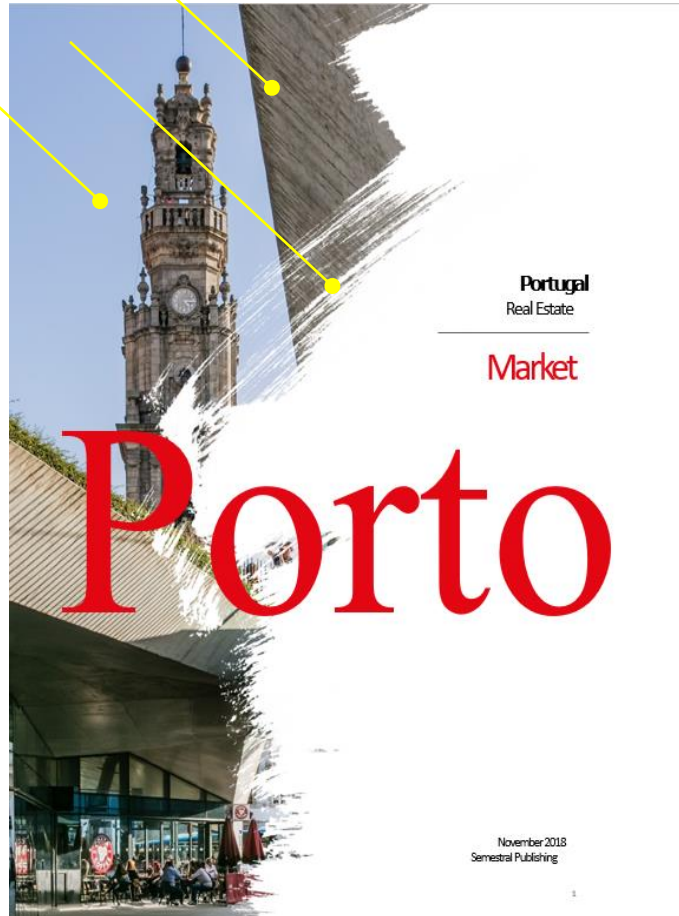
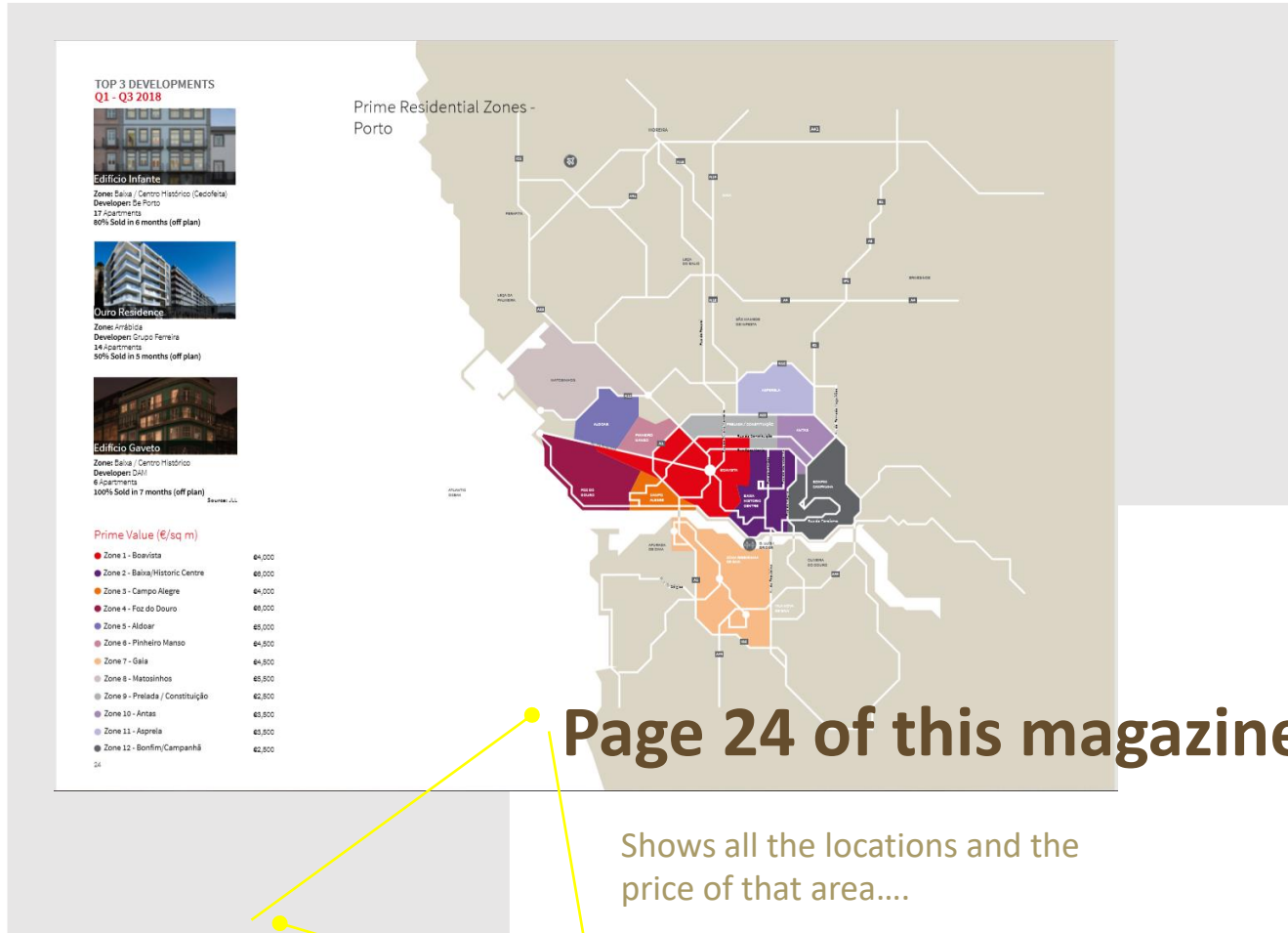


Our Project



Before we start

We want to show you the magazine that talked about European real estate



Our Project

Prime Value (€/sq m)

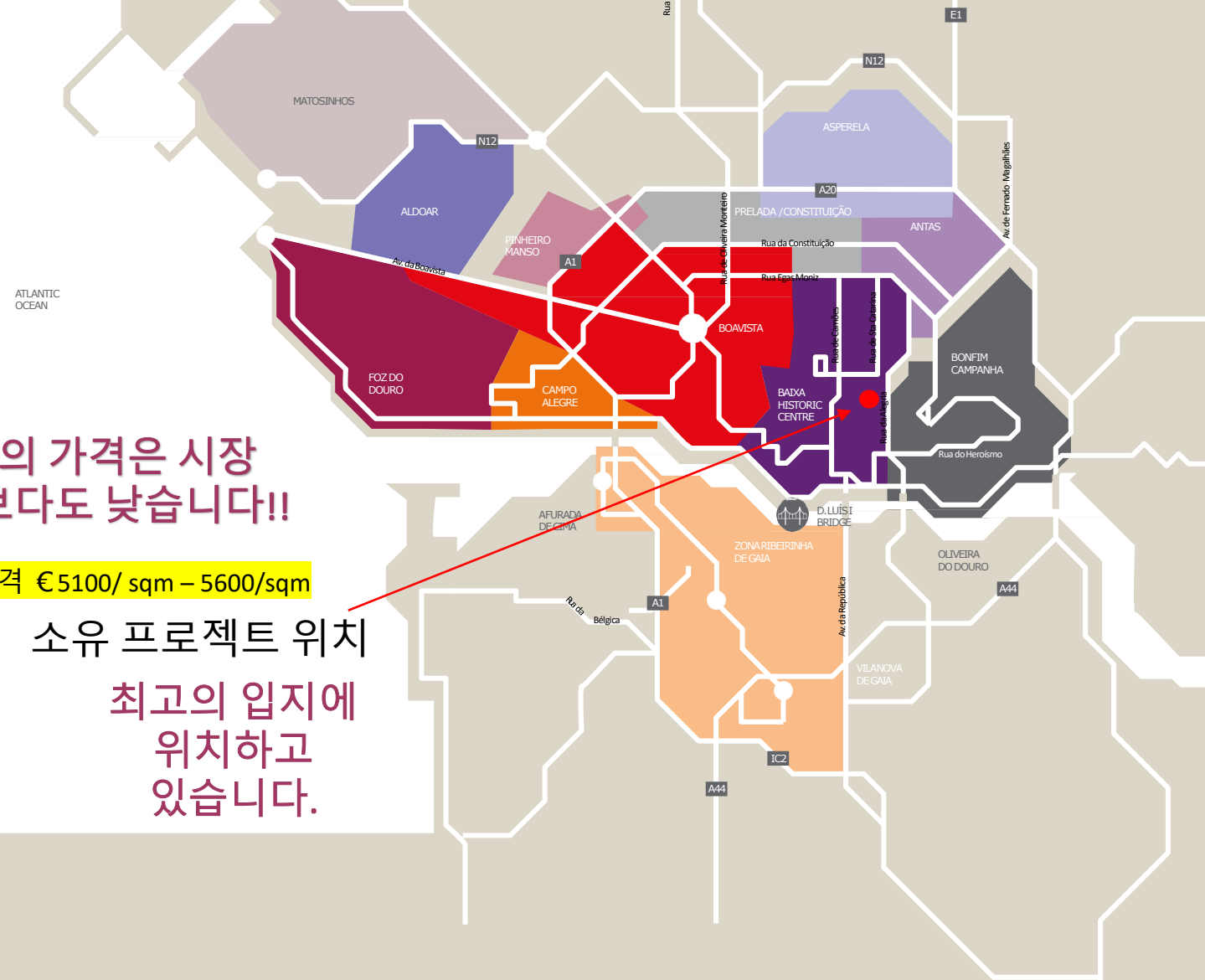
● Zone 1 - Boavista	€4,000
● Zone 2 - Baixa/Historic Centre	€6,000
● Zone 3 - Campo Alegre	€4,000
● Zone 4 - Foz do Douro	€6,000
● Zone 5 - Aldoar	€5,000
● Zone 6 - Pinheiro Manso	€4,500
● Zone 7 - Gaia	€4,500
● Zone 8 - Matosinhos	€5,500
● Zone 9 - Prelada / Constituição	€2,500
● Zone 10 - Antas	€3,500
● Zone 11 - Asprela ²⁴	€3,500

우리의 가격은 시장
평균 보다도 낮습니다!!

프로젝트 가격 €5100/ sqm - 5600/sqm

소유 프로젝트 위치

최고의 입지에
위치하고
있습니다.



Our Project

MANUEL, 188 de Passo

Porto

Abr. 2019

이 작고 매력적인 오래된 건물은 Porto 시내 중심에 위치하고 있습니다. 훌륭한 대중 교통 시스템으로 인해 놀라울 정도로 편리한 입지를 자랑하고 있습니다. 이 빌딩은 5개의 아파트로 구성되어 있으며, 총 실면적은 330.17 평방미터입니다.

가장 가까운 지하철역(Lapa)은 걸어서 몇분 떨어진 위치에 있어 Airbnb로 최고의 위치라 할 수 있습니다.

높은 수익을 내며 필요한 경우 재판매하기도 쉽습니다



Location	Central
Area	120 sqm
Project Type	5 bedrooms Guesthouse
Asking Price	
Includes	<ul style="list-style-type: none">. Property. Refurbishment works. Furniture
Price sqm (1)	
Yield (2)	
Investor Profile	<ul style="list-style-type: none">. Steady long term yield driven

Our Project



Our Project

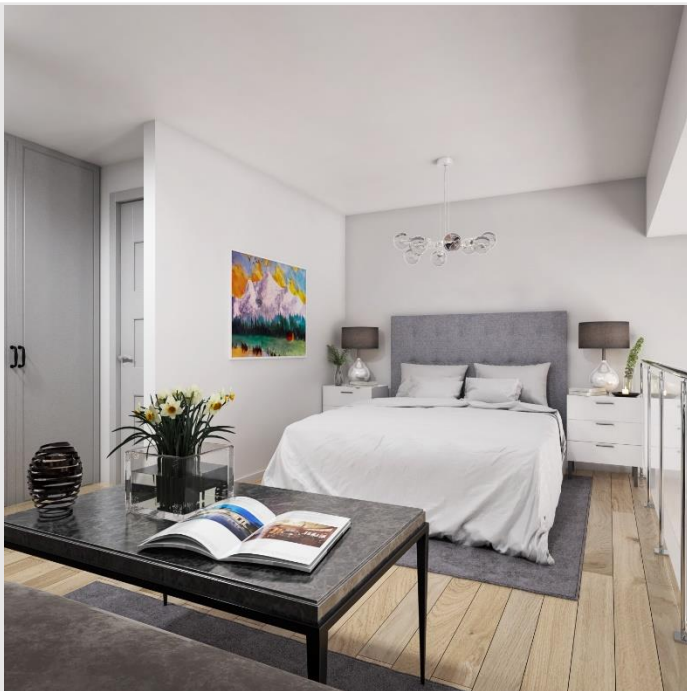


Renderings-Small Apt



Renderings-Large Apt






Price List of Passo Manule

Apartment	Size in Sq. Meters	Apartment Price	Rehabilitation Cost	Furniture package	Total Price
1.1	62.32	201,844.00	148,126.20		
1.2	59.01	196,833.72	143,166.28		
1.3	64.00	206,800.00	151,404.96		SOLD OUT
1.4	59.01	196,079.50	145,166.28		
1.5	84.10	258,095.00	131,132.92		SOLD OUT

Our Project

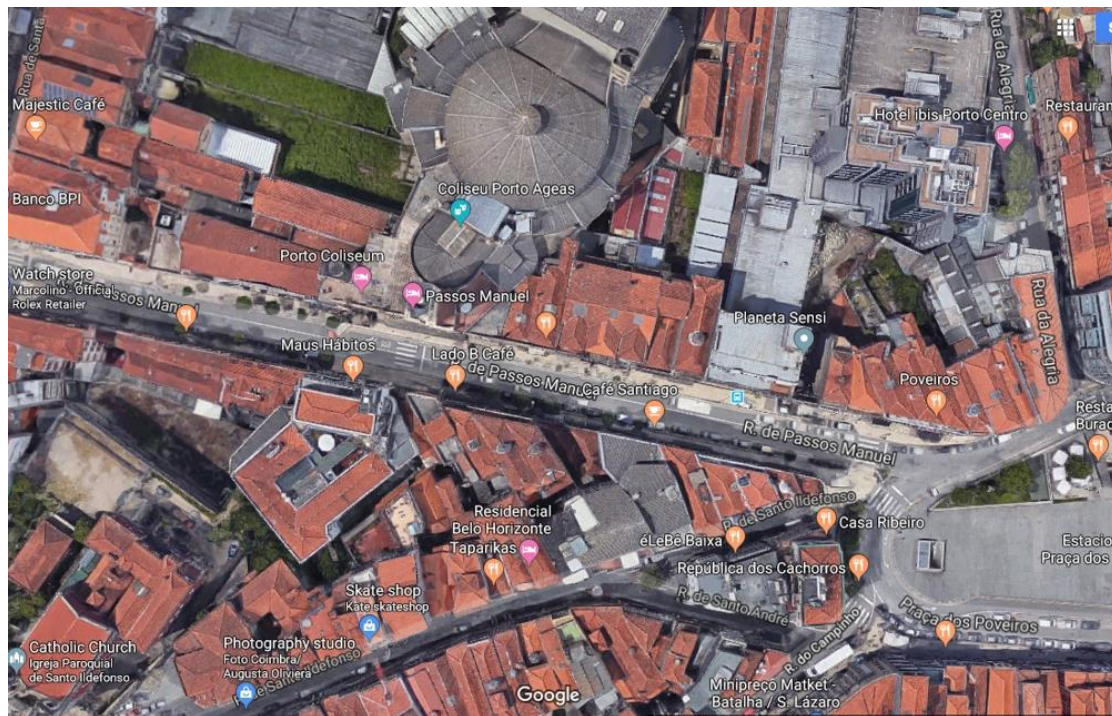


Porto 시내 중심에 위치하고 있으며 Rua de Santa Catarina 나 Rua de Passos Manuel와 같은 대부분의 유명한 상업 거리와 가까이에 있습니다. 이 건물은 조용하고 안전한 보행자 거리를 마주보고 있기도 합니다. 1층은 상업시설, 위층은 거주 지역으로 되어 있습니다. 지하철, 버스, 그리고 기차 등을 포함한 훌륭한 교통 네트워크가 있으며, 이 건물은 São Bento 기차역, Coliseu do Porto 그리고 다른 많은 여행지, 문화 유적지에 걸어서 갈수 있습니다. 건물 위층은 6개의 아파트로 바뀔 예정이며, 되었으며, 고가 가구와 장비들을 갖추게 될 것입니다.



Location	Central
Area	Aprox.50 sqm /flat
Project Type	City Flats – medium term stays
Includes	<ul style="list-style-type: none">. Property. Refurbishment works
Investor Profile	<ul style="list-style-type: none">. Steady long term yield driven

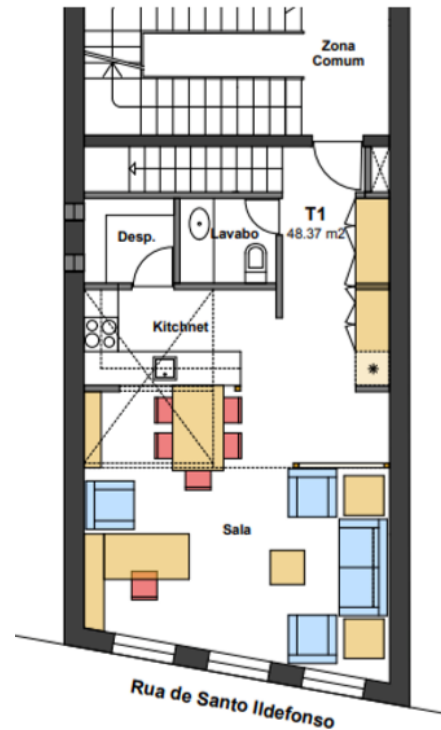
Our Project



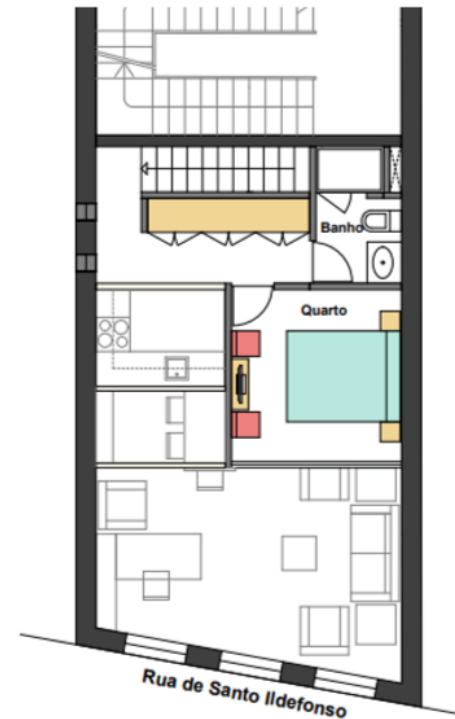
Our Project

City flats

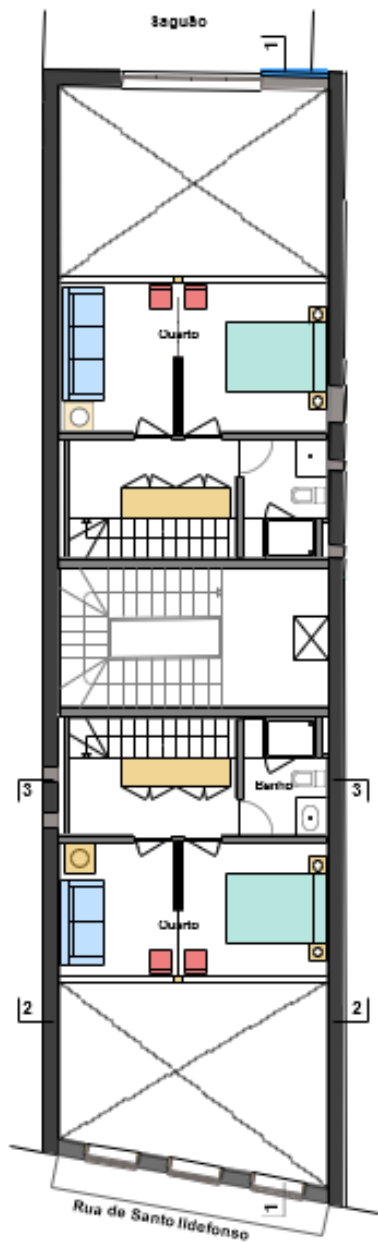
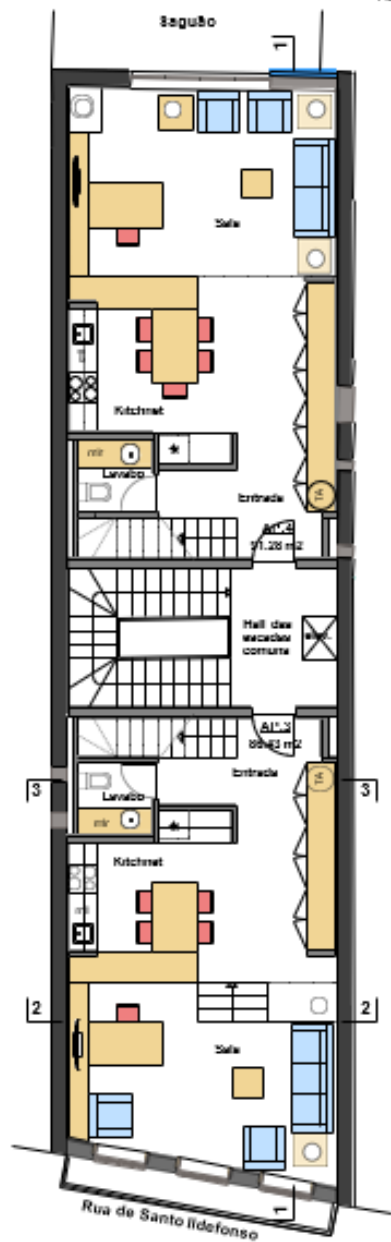
Rua de Santo Ildefonso, 77, Porto



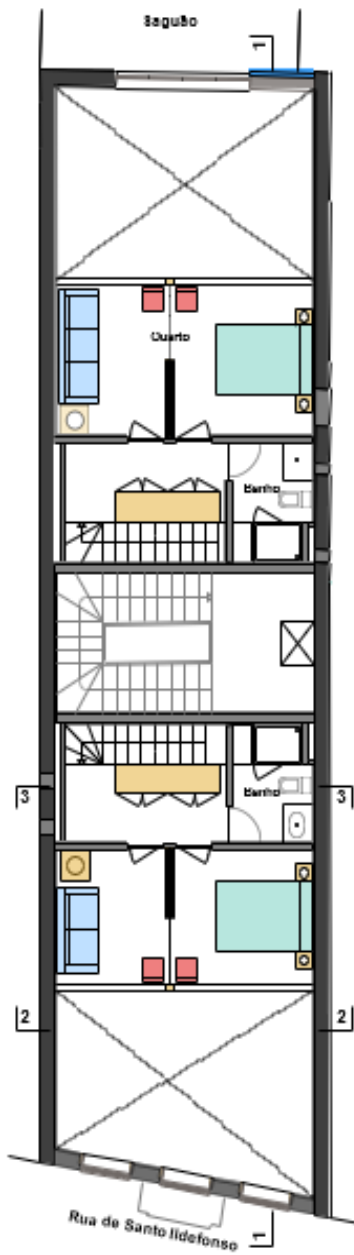
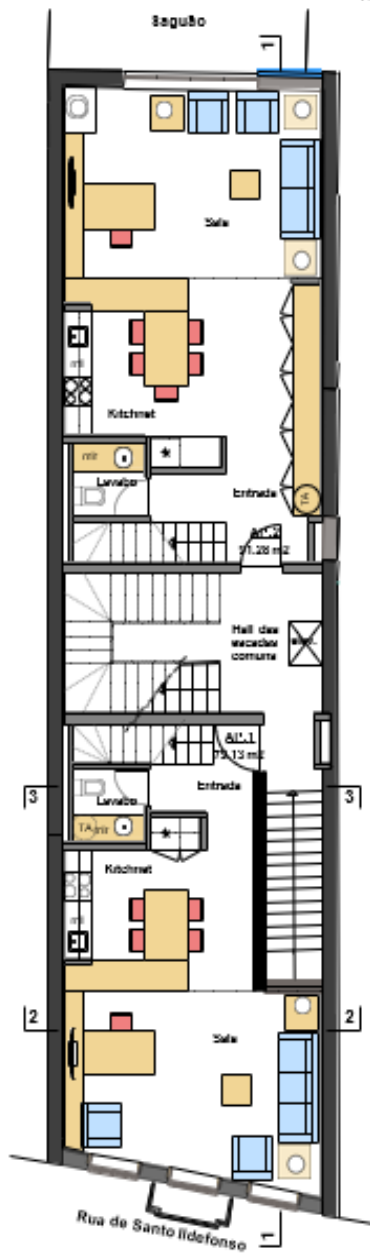
PLANTA DO PISO TIPO



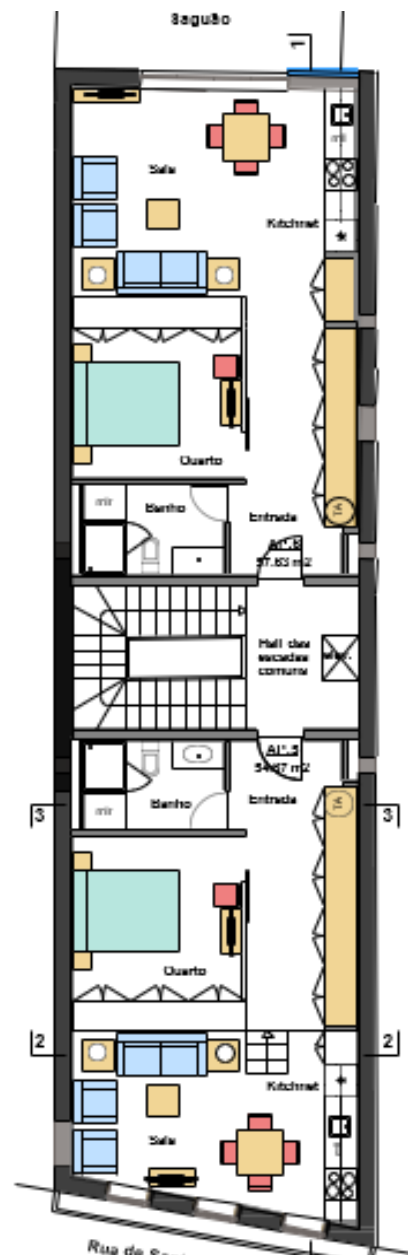
PLANTA DA MEZZANINE



2º andar (mezzanine)
esc. 1/100



1º andar (mezzanine)
esc. 1/100



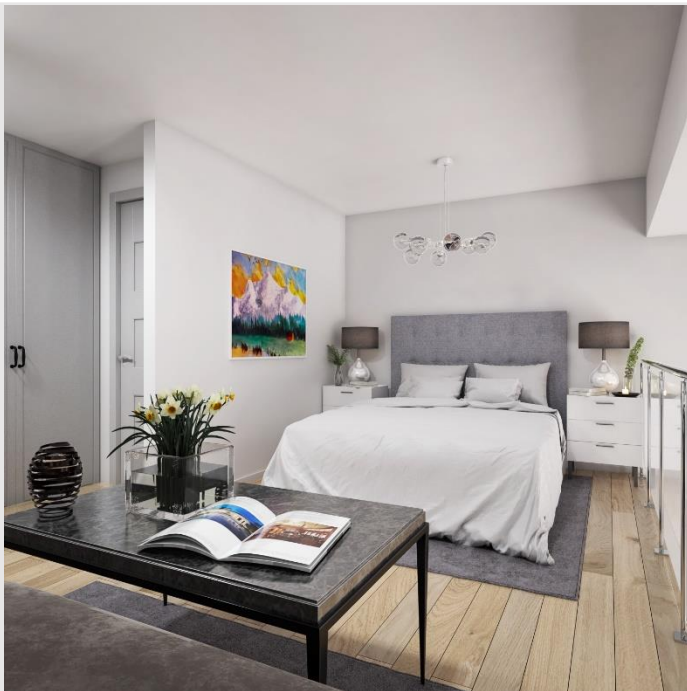
3º andar
esc. 1/100

Renderings-Small Apt



Renderings-Large Apt





Price List of Il Defonso

Apartment	Size in Sq. Meters	Apartment Price	Rehabilitation Cost	Furniture package	Total Price
1.1	80.22	216,649.00	158,351.00		
1.2	89.41	233,759.50	149,240.50		
1.3	89.99	235,470.50	152,529.50		
1.4	89.41	233,759.50	152,240.50		
1.5	57.15	198,582.50	141,436.23	SOLD OUT	
1.6	57.63	199,442.38	142,624.14		